



KRS:0000886307
NIP: 896-000-01-96
REGON: 931023629
BDO: 000108113

Wrocław, dnia 1 grudnia 2021 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Szanowni Państwo,

działając w imieniu Hutmen Sp. z o.o. w likwidacji z siedzibą we Wrocławiu (dalej „Hutmen”), zapraszamy do składania ofert nabycia nieruchomości w postaci działek gruntu:

- nr 2/20, nr 2/45, nr 2/63, nr 2/75, nr 2/87, nr 2/97, nr 2/103, nr 2/105, nr 6/3 zapisanych w KW nr WR1W/00095828/2 o łącznej powierzchni 185 373 m²,
- nr 2/58 zapisanej w KW nr WR1K/00145293/8 o pow. 336 m²,
- nr 2/43 zapisanej w KW nr WR1K/00150750/8 o pow. 6550 m²,

wraz ze wszystkimi, znajdującymi się na nich budynkami. Wskazane nieruchomości zostaną sprzedane bez obciążeń hipotecznych.

Oferty należy złożyć **do dnia 15 grudnia 2021 r. do godziny 15:00**, w siedzibie Hutmen przy ul. Grabiszyńskiej 241 we Wrocławiu, w zamkniętej kopercie z zapiskiem „oferta zakupu nieruchomości”. Przyjęte i rozpatrzone zostaną również oferty, złożone we wskazanym wyżej terminie, w formie elektronicznej, wysłane na adres e-mail: zbigniew.gogolin@hutmen.pl oraz jacek.krzywiania@hutmen.pl.

Oferta powinna zawierać oświadczenie o treści:

„Składam ofertę bezwarunkowego zakupu nieruchomości od Hutmen Sp. z o.o. w likwidacji z siedzibą we Wrocławiu, w postaci działek gruntu:

- *nr 2/20, nr 2/45, nr 2/63, nr 2/75, nr 2/87, nr 2/97, nr 2/103, nr 2/105, nr 6/3 zapisanych w KW nr WR1W/00095828/2 o łącznej powierzchni 185 373 m²,*
- *nr 2/58 zapisanej w KW nr WR1K/00145293/8 o pow. 336 m²,*
- *nr 2/43 zapisanej w KW nr WR1K/00150750/8 o pow. 6550 m²,*

wraz ze wszystkimi, znajdującymi się na nich budynkami, za cenę ... zł netto (słownie: ... zł netto).

Oferta jest ważna do dnia 28 lutego 2022 r.”.

Oferty muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji danego oferenta. Oferty składane elektronicznie wymagają opatrzenia kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Warunkiem przyjęcia oferty będzie wpłata zabezpieczenia w kwocie: 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) na rachunek bankowy Hutmen o numerze PKO BP 25 1020 1026 0000 1302 0195 8958

Wpłata będzie miała to znaczenie, że jeżeli oferent, mimo wyboru jego oferty, będzie się uchylać od zawarcia umowy, Hutmen będzie mógł pobrać sumę zachować. W pozostałych wypadkach zapłacone sumy zostaną niezwłocznie zwrócone. Hutmen będzie



Hutmen sp. z o.o. w likwidacji
ul. Grabiszyńska 241
53-234 Wrocław



+48 71 33 48 710



+48 71 33 90 346
+48 71 33 90 347



biuro.spolki@hutmen.pl
www.hutmen.pl

Grupa Kapitałowa





KRS:0000886307
NIP: 896-000-01-96
REGON: 931023629
BDO: 000108113

uprawniony do utrzymania wskazanego zabezpieczenia, w przypadku podjęcia dalszych negocjacji z wybranym oferentem lub realizacji innych dalszych czynności zmierzających do wyboru oferty, w tym w postaci przetargu lub aukcji, nie dłużej jednak niż do dnia 28 lutego 2022 r.

Oferta nie może zawierać dodatkowych zastrzeżeń lub warunków, pod rygorem uprawnienia Hutmen do jej odrzucenia.

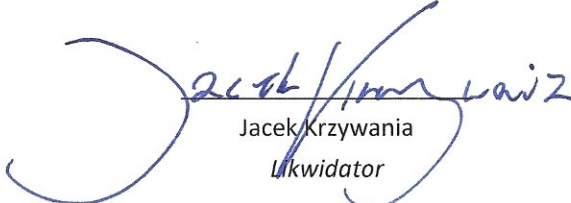
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 grudnia 2021 r. o godzinie 12:00. Hutmen zastrzega sobie prawo do ujawnienia wszystkim oferentom warunków złożonych ofert.

Hutmen zastrzega, że:

- a) z uwagi na prowadzony proces likwidacji spółki oraz planowane możliwe jak najszybsze zakończenie czynności likwidacyjnych, przedmiotem sprzedaży będą nieruchomości w stanie w jakim się one aktualnie znajdują, jednak bez obciążeń hipotecznych. Hutmen nie udzieli żadnych umownych zapewnień co do stanu faktycznego nieruchomości, oraz wyłączy swoją odpowiedzialność z tytułu rękojmi. Mając na uwadze powyższe, Hutmen udzieli zainteresowanym podmiotom wymaganych i uzasadnionych informacji dotyczących przedmiotu sprzedaży, jak również umożliwi przeprowadzenie uzasadnionych czynności, pozwalających na ocenę przedmiotu sprzedaży i przygotowanie ofert, na wskazanych wyżej warunkach;
- b) przedstawione postępowanie, nie stanowi warunków aukcji lub przetargu i nie stanowi zobowiązania Hutmen do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości z oferentami;
- c) jest uprawniony do odwołania lub zmiany warunków postępowania ofertowego, w każdym momencie, jak również do zakończenia postępowania bez przyjęcia żadnej ze złożonych ofert;
- d) jest uprawniony do prowadzenia indywidualnych negocjacji z wszystkimi lub wybranymi oferentami lub przeprowadzenie dalszych czynności zmierzających do sprzedaży nieruchomości w formie przetargu lub aukcji;
- e) sprzedaż nieruchomości może być uzależniona od uchwały zgromadzenia wspólników spółki, wyrażającej zgodę na sprzedaż nieruchomości na określonych warunkach.

Z poważaniem


Zbigniew Gogolin
Likwidator


Jacek Krzywania
Likwidator



Hutmen sp. z o.o. w likwidacji
ul. Grabiszyńska 241
53-234 Wrocław



+48 71 33 48 710



+48 71 33 90 346
+48 71 33 90 347



biuro.spolki@hutmen.pl
www.hutmen.pl

Grupa Kapitałowa

